

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: IseKallur OÜ

registrikood: 12822302

tänavanimi, Lennuradari tee 12

maja number:

küla: Soodevahe küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75322

telefon: +372 56998014

e-posti aadress: info@isekallur.ee

veebilehe aadress: <https://www.isekallur.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Laenukohustised	15
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	17
Lisa 7 Müügitulu	18
Lisa 8 Tööjõukulud	18
Lisa 9 Olulised käibevara allahindlused	18
Lisa 10 Seotud osapooled	19
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Käibe kasvatamine. Kui aastal 2021 ülemaailmse Covidi jätkumine andis meile planeeritud rohkem hoogu juurde nii era- kui äriklendi segmendis, sest inimesed olid kodus, toimus kulutuste ümber suunamine ning varem mujale kulutatud raha leidis tee siis paljuski kodu ja hoovi renoveerimisse või kaasajastamise, siis aasta 2022 alguses alanud Ukraina sõda ja ülemaailmne inflatsiooniline keskkond muutis nii era- kui äriklendi tarbimist ettevaatlikumaks. Vaatamata ebakindlatele aegadele meie piirkonnas ja majanduses, kasvas müügitulu, võrreldes 2021 aastaga 27,56%, kasum võrdluses seevastu vähenes 94,88%. Kasumi vähenemine oli tingitud olulistest sisendhindade kasvust ja sektoriga seotud ettevõtete alanud pankrottidest, mis tõi kaasa lootusetud nõuded. Samuti mõjutas kasumit enda kodu loomisega seotud investeeringute ja kulutuste perioodiline kasv.

Investeeringute kaasamine. 2021 majandusaastal olime esimeseks kalluritega tegelevaks ettevõtteks, kes kaasas avalikult turul ühisrahastust. 2022 aasta lõpul alustasime uue ühisrahastuse kampaaniaga, mille raames oli huvilistel võimalus investeerida kuni 2023 jaanuari lõpuni. 2022/2023 ühisrahastuse kampaania eesmärk on lansseerida uus B2B suunatud SaaS platvorm AYREN.EU Eestis. Osakud on kaubeldavad Ignium.io keskkonnas. Kuigi see pole Nasdaq, siis on see suureks eeliseks nii praegustele kui tulevastele investoritele, kellel on võimalus järelturul osakutega reaalseid tehinguid teha. Kogu raha kaasamise protsess oli küllaltki pikk ning keeruline teekond, kuid viis eduka ja võiduka lõpuni. Aastaaruande esitamise seisuga kaasati kokku 107 548 eur, millest osakapitali nimiväärtuse moodustab 512 eur ja ülekursi 107 036 eur. Tänu kaasatud investeeringutele suudame arengu kiiruses võita väärtuslikku aega.

Arendustegevus. 2022 kasvasime oma masinapargi 19 masinalt 30-le ja jätkasime Ayren rasketehnika haldustarkvara arendust, mille eesmärgiks on saada globaalseks juhtivaks rasketehnika haldusplatvormi pakkujaks just ehitusvaldkonnas. Oleme tõestanud end kui juba toimiv ettevõtte, kes on palju saavutanud ning suudab teha turul suuri muutusi. Meie enda masinapark, pikaajaline kogemus valdkonnas ja selle digitaliseerimise kiiresti areneval koduturul loob unikaalsed võimalused arendamiseks ja testimaks tooteid globaalsele turule. Meie plaan on jätkata põhitegevust Eestis, kuid täna seisame lävepakul, kus maailma vallutamiseks ja senise kasvu jätkamiseks peame me läbima transformatsiooni infotehnoloogia ettevõtteks.

Enda kodu loomine. Tegutsesime ettevõtte asutamisest saadik oma baasiga Lasnamäel asuval üüripinnal. See, mis täitis oma eesmärgi 3-7 aastat tagasi, ei täitnud enam oma eesmärgi areneva ettevõtte jaoks. Ajale jalgu jäänud nõukogude aegsed ruumid ei olnud sobivad esinduspinnaks, ei piisanud ka väikestest 15m2 tubadest pidevalt kasvava kollektiivi tööruumideks. Suurem probleem puudutas aga tehnikat - puudusid korralikud pesusüsteemid ning Isekalluri masinad ei mahtunud enam parkima. Seetõttu sõlmisime üüripindade rendi ning ostu-eelisõiguse lepingu Lennujaama lähistel paikneva logistikakeskuse ainuvaldamiseks ning võtasime ise allüürnikud. Kogu hoone ehitus on valmimas meie juhiseid ja nõuandeid järgides, arvestades just meie vajadusi ning nõudeid. Enda hoone omamine on kõige suurem vabadus, mida saab lubada - see võimaldab järgmise 5-10 aasta perspektiivis pea lõpmatut kasvu nii inimeste kui tehnika näol, hoonel on ca 1000m2 kontori pindu, 600m2 rasketehnika töökoda, kõige uuem rasketehnika selvepesu süsteem ning 11000m2 välipinda.

Tunnustus. Oleme esimene kalluriettevõtte Euroopas, kes on kaasanud edukalt ühisrahastust, Top 10 noorettevõtja 2021 (Eesti Kaubandus-Tööstuskoja, LHV ning Eesti presidendi poolt valitava Noore ettevõtja Top), 4x järjest Äripäeva gasell.

2022 peamised finantssuhtarvud võrrelduna 2021 majandusaastaga

Finantssuhtarvud	2022	2021
Müügitulu kasv	27,56%	51,98%
Brutokasumi marginaal	2,30%	12,41%
Netokasumi marginaal	0,42%	10,53%
Omakapitali rentaablus	1,55%	30,87%

Finantssuhtarvude leidmiseks on kasutatud järgmisi valemeid:

- Müügitulu kasv = aruandeaasta müügitulu - eelmise majandusaasta müügitulu / eelmise majandusaasta müügitulu x 100
- Brutokasumi marginaal = brutokasum / müügitulu x 100
- Netokasumi marginaal = netokasum / müügitulu x 100
- Omakapitali rentaablus = puhaskasum / omakapital x 100

2023 aasta plaanid

Uus fookus. Ayren platvormi 1. etapi valmimine ning turule toomine, seeläbi fookuse suunamine kalluri ja maavaradega tegelevast ettevõttest start-up tüüpi IT ettevõtteks. Etapi 2 arendused ja valmimine 2023. Uute lahenduste juurutamine ja loodavad IT lahendused aitavad Isekallur OÜ lisaks veondusele asuda turustama ja eksportima ka litsentsipõhist haldustarkvara. IT- lahendusi on erinevalt tehnikast võimalik oluliselt lihtsamini ja kiiremini eksportida. Toote esimeseks test-turuks on Eesti ehk tarkvara toodetakse ja testitakse Eestis ning seejärel hakatakse müüma eksportiturgudel Euroopas ja USA-s.

Ettevõtte juhatuse poolt on vastu võetud otsus AYREN platvormiga seotud tegevuste eraldamiseks uude ettevõttesse, niiviisi on lihtsam liikuda eksporditurgudele ja ettevõtte tegevused on selgemalt eristatavad. 16.05.2023 on koostatud jagunemiskava millega asutatakse Ayren Holding OÜ. Jagunemiskava alusel liiguvad kõik AYREN platvormiga seotud õigused ja vara Ayren Holding OÜ-sse. Kõik praegused Isekallur OÜ osanikud saavad Ayren Holding OÜ osanikeks samades proportsioonides kui Isekallur OÜ-s. Osanikele jääb alles nende senine osalus Isekallur OÜ-s.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	119 288	60 782	
Nõuded ja ettemaksud	244 615	221 801	
Varud	1 619	5 662	
Kokku käibevarad	365 522	288 245	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 482 305	1 307 788	2
Immateriaalsed põhivarad	153 405	56 117	3
Kokku põhivarad	1 635 710	1 363 905	
Kokku varad	2 001 232	1 652 150	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	271 314	263 339	4,5
Võlad ja ettemaksud	638 727	245 970	6
Kokku lühiajalised kohustised	910 041	509 309	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	448 535	514 530	4,5
Võlad ja ettemaksud	4 424	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	452 959	514 530	
Kokku kohustised	1 363 000	1 023 839	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 551	13 551	
Ülekurss	167 109	167 109	
Kohustuslik reservkapital	1 355	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 295	253 448	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 922	193 953	
Kokku omakapital	638 232	628 311	
Kokku kohustised ja omakapital	2 001 232	1 652 150	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 348 914	1 841 410	7
Muud äritulud	27 582	40 684	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-786 573	-634 162	
Mitmesugused tegevuskulud	-983 246	-630 935	
Tööjõukulud	-338 196	-223 890	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-135 361	-146 234	
Olulised käibevara allahindlused	-41 805	0	9
Muud ärikulud	-38 234	-18 439	
Ärikasum (kahjum)	53 081	228 434	
Intressikulud	-34 942	-33 712	
Muud finantstulud ja -kulud	-8 217	-769	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 922	193 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 922	193 953	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Isekallur OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja Eesti finantsaruandluse standarditega rakendades Raamatupidamise Toimkonna juhendeid.

2022. aasta näitajate järgi on OÜ Isekallur väikeettevõtte, mistõttu on tegemist lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Isekallur OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha lähenditena loetakse sularaha, nõudmiseni ja tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid, mida on tehingu tegelikust tähtajast lähtudes võimalik kuni kolme kuu jooksul muuta teadaolevaks rahasummaks ning mille turuväärtuse olulise muutuse risk on madal.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas arvestatakse vastavasse arvestusvaluutasse tehingu päeval kehtinud Euroopa Keskpannga või asukohariigi keskpanga ametlikku vahetuskurssi kasutades.

Finantsseisundi aruandes hinnatakse välisvaluutas monetaarsed varad ja kohustused ümber arvestusvaluutasse aruandeperioodi lõpu seisuga kehtinud valuutakurside alusel. Kursierinevused kajastatakse perioodi kasumis või kahjumis.

Kursimuutused põhitegevusega seotud varadelt ja kohustustelt kajastatakse muude äritulude/muude ärikuludena.

Kursimuutused finantseerimisja investeerimistege- vusega seotud välisvaluutas nõuetelt ja kohustustelt kajastatakse finantstulude ja -kulude kirjetel.

Välisvaluutas mittemonetaarsed varad ja kohustused hinnatakse aruandeperioodi lõpus arvestusvaluutasse ümber, kasutades soetuskuupäeval kehtinud valuutakursse, välja arvatud õiglases väärtuses mõõdetav vara, mille puhul kasutatakse õiglase väärtuse määramise päeval kehtinud valuutakursi.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Tooraine, materjal ja ostetud kaubad müügiks kajastatakse aruandes nende soetamiseks tehtud väljaminekute summas, mis sisaldavad otseseid soetamiskulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse varud aruandes soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam.

Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud varude müümiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varaobjekte, mida kasutatakse teenuste osutamise läbiviimiseks või oma tarbeks administratiivsetel eesmärkidel pikema perioodi kestel kui üks aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest (sh laenukasutuse kulud). Soetamise järel kajastatakse materiaalsel põhivara aruandes soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb selgesti eristatavatest ja erineva eeldatava kasuliku elueaga komponentidest, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena. Iga komponendi kulumnorm määratakse eraldi, lähtudes komponendi eeldatavast kasulikust elueast.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud, nt mõne varaobjekti osade asendamine, lisatakse vara raamatupidamisväärtusele siis, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest väljaminekust tulevikus majanduslikku kasu ning väljaminekuga seotud vara soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Sellisel asendatud osad eemaldatakse finantsseisundi aruandest.

Kõik muud põhivaraga seotud väljaminekud kajastatakse kulutuste tegemise perioodi kuludes.

Materiaalse põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Iga põhivaraobjekti kulumnorm määratakse eraldi, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara amortiseeritakse hetkeni, kui vara raamatupidamislik jääkmaksumus võrdub vara lõppväärtusega. Lõppväärtus on summa, mille Kontsern saaks vara võõrandamisel praegu, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes.

Materiaalse põhivara kulumimeetodeid, -norme ja lõppväärtusi vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul. Kui hindamisaluseid muudetakse, võetakse muudatused arvesse edasiulatuvalt. Materiaalse põhivara raamatupidamisväärtuse võimalikku vähenemist hinnatakse, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad vara kaetava väärtuse langemisele alla tema raamatupidamisväärtuse. Vara väärtuse languse hindamist on kirjeldatud üksikasjalikumalt „Vara väärtuse langus“ arvestuspõhimõtte juures.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse muude äritulude või muude ärikulude kirjel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 50

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	7-20
Arvutid ja arvutisüsteemid	25-33
Muud masinad ja seadmed	10-20
Muu materiaalne põhivara	10-20
Arenguväljaminekud	5-20
Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	5-20

Rendid

Kapitalirendiks loetakse renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, kusjuures vara tegelik omandiõigus võib ja võib ka mitte rendilevõtjale rendiperioodi lõpus üle minna.

Vara, mis on soetatud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest finantsseisundi aruan- des õiglases väärtuses või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem.

Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalse põhivara kulum kajastatakse samadel põhimõtetel ettevõtte enda omanduses oleva põhivaraga.

Kui omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul ei ole kindel, amortiseeritakse vastav põhivaraobjekt kas rendiperioodi või kasuliku eluea jooksul, sõltuvalt sellest kumb on lühem. Minimaalsed rendimaksud jagatakse rendikohustuse põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu kajastatakse kogu rendiperioodi jooksul selliselt, et aluseks olev intressimäär on rendikohustuse jääkväärtuse suhtes muutumatu.

Kõiki ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma finantsseisundi aruandes rendileandja. Laekuvad ja tasutavad kasutusrendi maksed periodiseeritakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna või kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne maksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital peab Eesti Vabariigi äriseadustiku kohaselt olema vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Sellest lähtudes eraldab ettevõtte igal aastal vähemalt 5% puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali. Eraldiste tegemist jätkatakse, kuni reservkapital saavutab nõutava suuruse.

Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada akumuleerunud kahjumite katmiseks juhul, kui kahjumite katmiseks ei piisa vabast omakapitalist.

Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks fondiemissiooni teel.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse tehingutest saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud antud allahindlused ja tagastused. Müügitulu kajastatakse vaid saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras.

Muud äritulud. Muude äritulude all kajastatakse põhivarade müügist saadud äritulusid müügiväärtuses, millest on maha arvatud põhivaraga seotud jääkmaksumus. Saadud sihtfinantseerimised, dotatsioonid ja kindlustushüvitised kajastatakse tekkepõhiselt.

Finantstulu. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulu on majandusliku kasu vähenemine aruandeperioodil vara vähenemise, ammendumise või amortisatsioonina või kohustuste tekkimisena, mille tulemusena omakapital väheneb, välja arvatud omakapitali arvel omanikele tehtud väljamaksed.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik):

- (a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi osaluse).

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid			Ettemaksed			
31.12.2020										
Soetusmaksumus	19 980	774 972	11 172	5 405	791 549	6 596	56 636		56 636	874 761
Akumuleeritud kulum	-2 323	-152 604	-5 013	-1 454	-159 071	-2 939				-164 333
Jääkmaksumus	17 657	622 368	6 159	3 951	632 478	3 657	56 636		56 636	710 428
Ostud ja parendused	-999	610 390	3 422	78	613 890	3 982	49 533		49 533	666 406
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	-999									-999
Muud ostud ja parendused		610 390	3 422	78	613 890	3 982	49 533		49 533	667 405
Amortisatsioonikulu		-134 456	-3 249	-545	-138 250	-1 594				-139 844
Müügid (jääkmaksumuses)		-42 146			-42 146					-42 146
Muud muutused		113 011		-67	112 944					112 944
31.12.2021										
Soetusmaksumus	19 980	1 157 191	13 522	5 299	1 176 012	9 822	106 169		106 169	1 311 983
Akumuleeritud kulum	-3 322	11 976	-7 190	-1 882	2 904	-3 777				-4 195
Jääkmaksumus	16 658	1 169 167	6 332	3 417	1 178 916	6 045	106 169		106 169	1 307 788
Ostud ja parendused		246 488	3 738	22 494	272 720	29 507	141 001	3 434	144 435	446 662
Muud ostud ja parendused		246 488	3 738	22 494	272 720	29 507	141 001	3 434	144 435	446 662
Amortisatsioonikulu	-997	-115 059	-3 663	-1 144	-119 866	-3 272				-124 135
Müügid (jääkmaksumuses)		-125 501			-125 501					-125 501
Muud muutused	-15 661	-6 848			-6 848					-22 509
31.12.2022										
Soetusmaksumus	19 380	1 271 330	14 532	27 793	1 313 655	38 167	247 170	3 434	250 604	1 621 806
Akumuleeritud kulum	-19 380	-103 083	-8 125	-3 026	-114 234	-5 887	0	0		-139 501
Jääkmaksumus	0	1 168 247	6 407	24 767	1 199 421	32 280	247 170	3 434	250 604	1 482 305

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	102 263	42 500
Muud masinad ja seadmed	102 263	42 500
Kokku	102 263	42 500

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Arenguväljaminekud	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	59 588	263		59 851
Akumuleeritud kulum	-5 628	-120		-5 748
Jääkmaksumus	53 960	143		54 103
Ostud ja parendused	5 980		1 425	7 405
Amortisatsioonikulu	-5 353	-38		-5 391
31.12.2021				
Soetusmaksumus	65 568	143	1 425	67 136
Akumuleeritud kulum	-10 981	-38		-11 019
Jääkmaksumus	54 587	105	1 425	56 117
Ostud ja parendused	19 918		107 319	127 237
Amortisatsioonikulu	-7 083	-84		-7 167
Ümberliigitamised	-22 828	46		-22 782
31.12.2022				
Soetusmaksumus	85 486	263	108 744	194 493
Akumuleeritud kulum	-40 892	-196		-41 088
Jääkmaksumus	44 594	67	108 744	153 405

Lisa 4 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS LHV Pank 147895	346	346		3,7%	EUR	30.03.2022
Coop Liising AS LR-2237	791	791		3,95%	EUR	15.02.2023
Coop Liising AS LR-2238	707	707		3,95%	EUR	15.02.2023
Coop Liising AS LR-2352	1 043	1 043		3,95%	EUR	15.03.2023
Coop Liising AS LR-3524	12 937	12 937		4,3%	EUR	15.12.2023
Coop Liising AS LR-4021	7 793	5 805	1 988	4,3%	EUR	22.04.2024
Coop Liising AS LR-4078	6 494	4 837	1 657	4,3%	EUR	22.04.2024
SIA UNICREDIT LEASING EESTI FILIAAL 20190213/00	8 719	8 031	688	4,6%	EUR	31.12.2023
AS SEB Liising L19101201	5 147	4 402	745	2,5%	EUR	21.02.2024
LUMINOR LIISING AS 201915382	8 921	6 251	2 670	3,5%	EUR	04.06.2024
Coop Liising AS LR-5604	15 513	7 276	8 237	4,3%	EUR	20.01.2025
AS SEB Liising L20109448	8 354	4 288	4 066	3,5%	EUR	21.11.2024
AS SEB Liising L21100672	9 179	2 868	6 311	3,5%	EUR	25.04.2026
AS LHV Pank 217055	16 179	7 588	8 591	4,5%	EUR	25.04.2026
AS LHV Pank 222309	33 130	9 462	23 668	4,5%	EUR	25.04.2026
AS SEB Liising L21103991	38 562	8 370	30 192	2,7%	EUR	24.06.2026
AS SEB Liising L21105480	18 935	5 240	13 695	2,5%	EUR	24.06.2026
VGFS FINANCIAL SERVICES ESTONIA OÜ 2700456-1	31 686	8 729	22 957	2,89%	EUR	05.06.2026
Coop Liising AS 118824	15 875	4 086	11 789	3,5%	EUR	05.06.2026
AS SEB Liising L21107086	32 108	12 181	19 927	2,5%	EUR	24.07.2025
AS SEB Liising L21108271	25 367	4 622	20 745	2,5%	EUR	24.08.2026
SIA CITADELE LEASING EESTI 20211765/00	62 789	15 596	47 193	1,69%	EUR	31.10.2026
Swedbank Liising AS 01524469L	15 006	8 049	6 957	3,99%	EUR	15.10.2024
AS LHV Pank 238209	19 175	4 794	14 381	3,4%	EUR	25.09.2026
SWEDBANK LIISING AS 01530379L	23 914	10 878	13 036	2,49%	EUR	15.02.2025
AS SEB Liising L22104402	10 298	7 228	3 070	2,7%	EUR	24.05.2024
AS SEB Liising L22106718	65 828	13 628	52 200	2,62%	EUR	24.07.2027
SIA CITADELE LEASING EESTI 20222217/00	75 567	13 774	61 793	2,79%	EUR	30.09.2027
Kapitalirendikohustised kokku	570 363	193 807	376 556			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SWEDBANK LIISING AS 01250229L	769	769		4,75%	EUR	30.03.2022
AS LHV Pank 147895	4 423	4 077	346	3,7%	EUR	25.01.2023
Coop Liising AS LR-2237	5 426	4 635	791	3,95%	EUR	15.02.2023
Coop Liising AS LR-2238	4 855	4 148	707	3,95%	EUR	15.02.2023
Coop Liising AS LR-2352	5 111	4 068	1 043	3,95%	EUR	15.03.2023
Coop Liising AS LR-2932	15 771	9 833	5 938	4,3%	EUR	17.07.2023
Coop Liising AS LR-3524	25 316	12 379	12 937	4,3%	EUR	15.12.2023
Coop Liising AS LR-3546	19 143	8 969	10 174	4,3%	EUR	15.01.2024
SWEDBANK LIISING AS 01394681L	6 639	6 639		3,99%	EUR	15.08.2022
Coop Liising AS LR-4021	13 330	5 545	7 785	4,3%	EUR	22.04.2024
Coop Liising AS LR-4078	11 108	4 620	6 488	4,3%	EUR	22.04.2024
SIA UNICREDIT LEASING EESTI FILIAAL 20190213/00	16 386	7 649	8 737	4,6%	EUR	31.12.2023
AS SEB Liising L19101201	9 438	4 292	5 146	2,5%	EUR	21.02.2024
LUMINOR LIISING AS 201915382	14 958	6 037	8 921	3,5%	EUR	04.06.2024
Coop Liising AS LR-5604	22 459	6 955	15 504	4,3%	EUR	20.01.2025
AS SEB Liising L20109448	12 491	4 138	8 353	3,5%	EUR	21.11.2024
AS SEB Liising L21100672	11 947	2 768	9 179	3,5%	EUR	25.04.2026
AS LHV Pank 217055	23 395	7 236	16 159	4,5%	EUR	25.04.2026
AS LHV Pank 222309	42 071	8 995	33 076	4,5%	EUR	25.04.2026
AS SEB Liising L21103991	46 707	8 145	38 562	2,7%	EUR	24.06.2026
AS SEB Liising L21105480	24 044	5 109	18 935	2,5%	EUR	24.06.2026
VGFS FINANCIAL SERVICES ESTONIA OÜ 2700456-1	40 167	8 480	31 687	2,89%	EUR	05.06.2026
Coop Liising AS 118824	20 155	3 931	16 224	3,5%	EUR	05.06.2026
AS SEB Liising L21107086	43 983	11 876	32 107	2,5%	EUR	24.07.2025
AS SEB Liising L21108271	29 872	4 506	25 366	2,5%	EUR	24.08.2026
SIA CITADELE LEASING EESTI 20211765/00	98 983	36 144	62 839	1,69%	EUR	31.10.2026
Swedbank Liising AS 01524469L	22 741	7 735	15 006	3,99%	EUR	15.10.2024
AS LHV Pank 238209	28 754	9 619	19 135	3,4%	EUR	25.09.2026
Kapitalirendikohustised kokku	620 442	209 297	411 145			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	1 168 247	1 169 167
Kokku	1 168 247	1 169 167

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
arvelduskrediit	15 000	15 000			10%	EUR	11.08.2023	
Lühiajalised laenud kokku	15 000	15 000						
Lühiajalised võlakirjad								
järelmaks lühiajaline osa	1 359	1 359			0%	EUR	31.12.2023	
Lühiajalised võlakirjad kokku	1 359	1 359						
Pikaajalised laenud								
pikaajalised laenud	105 535	61 148	44 387			EUR		
Pikaajalised laenud kokku	105 535	61 148	44 387					
Pikaajalised võlakirjad								
Järelmaks pikaajaline osa	786		786		0%	EUR	31.12.2024	
Pikaajalised võlakirjad kokku	786		786					
Kapitalirendikohustised kokku	570 363	193 807	376 556					
Muud laenukohustised								
muud laenud	26 806		26 806			EUR		
Muud laenukohustised kokku	26 806		26 806					
Laenukohustised kokku	719 849	271 314	448 535					

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
arvelduskrediit	15 720	15 720			12%	EUR	31.08.2022	
Lühiajalised laenud kokku	15 720	15 720						
Lühiajalised võlakirjad								
järelmaks lühiajaline osa	2 420	2 420			0%	EUR	31.12.2022	
Lühiajalised võlakirjad kokku	2 420	2 420						
Pikaajalised laenud								
pikaajalised laenud	88 783	35 902	52 881			EUR		
Pikaajalised laenud kokku	88 783	35 902	52 881					
Pikaajalised võlakirjad								
Järelmaks pikaajaline osa	786		786		0%	EUR	31.08.2023	
Pikaajalised võlakirjad kokku	786		786					
Kapitalirendikohustised kokku	620 442	209 297	411 145					4
Muud laenukohustised								
muud laenud	24 275		24 275		12%	EUR		
osanike laenud	25 443		25 443		0%	EUR		
Muud laenukohustised kokku	49 718		49 718					
Laenukohustised kokku	777 869	263 339	514 530					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	1 168 247	1 169 167
Kokku	1 168 247	1 169 167

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	498 027	498 027	0	0
Võlad töövõtjatele	19 447	19 447	0	0
Maksuvõlad	25 868	25 868	0	0
Muud võlad	19 622	19 622	0	0
Muud viitvõlad	19 622	19 622	0	0
Saadud ettemaksed	5 627	1 203	4 424	0
Tulevaste perioodide tulud	1 203	1 203	0	0
Muud saadud ettemaksed	4 424		4 424	
Osakapitali sissemaksed	74 560	74 560	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	643 151	638 727	4 424	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	194 696	194 696	0	0
Võlad töövõtjatele	13 157	13 157	0	0
Maksuvõlad	14 898	14 898	0	0
Muud võlad	7 077	7 077	0	0
Muud viitvõlad	7 077	7 077	0	0
Saadud ettemaksed	16 142	16 142	0	0
Tulevaste perioodide tulud	16 142	16 142	0	0
Võlg aruandvetele isikutele				
Kokku võlad ja ettemaksed	245 970	245 970		

Osakapitali sissemaksete all on kajastatud 31.12.2022 vormistamata tulevaste osanike sissemaksed seoses uue ühisrahastuse (eesmärk on lansseerida uus B2B suunatud SaaS platvorm AYREN.EU Eestis) kampaaniaga. Ühisrahastuse kampaania raames oli huvilistel (tulevastel potentsiaalsetel osanikel) võimalus investeerida kuni 2023 jaanuari lõpuni. Ühisrahastuskampaania raames on seisuga 31.12.2022 tehtud sissemaksed summas 74 560, millest 326 eur moodustab osakapitali nimiväärtuse ja 74 234 eur ülekursi.

Ühisrahastuskampaania oli edukas. Kampaania lõpuks maksti osakapitali sisse nimiväärtuses kokku 512 euri, ülekursiga 107 036 eur.

Osauhing suurendas osakapitali seoses Fundwise.me ühisrahastuskampaaniaga vastavalt 01.11.2022 vastu võetud osakapitali suurendamise osanike otsusele (kandeavaldus Ä50005115/12).

Uus osakapital kokku summas 14 063 eur registreeriti Äriregistris 22.02.2023 (kandeavaldus Ä50005115/15).

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 348 914	1 841 410
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 348 914	1 841 410
Kokku müügitulu	2 348 914	1 841 410
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	1 297 478	869 780
Veoteenuse müük	759 966	809 173
Lume- ja jäätõrjetööd	70 841	53 935
Kaeve- ja pinnasetööd	22 638	34 711
Masinate- ja seadmete rent	114 975	22 710
Tööjõu rent	30 875	34 247
Muud teenused	52 141	16 854
Kokku müügitulu	2 348 914	1 841 410

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	252 993	168 960
Sotsiaalmaksud	85 203	54 930
Kokku tööjõukulud	338 196	223 890
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	13
Juridilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	1

Lisa 9 Olulised käibevara allahindlused

(eurodes)

	2022	2021
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	41 805	0
Kokku olulised käibevara allahindlused	41 805	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Lootusetuks tunnustatud nõuded	41 805	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	41 805	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 387	394
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 387	394
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	24 708
Kokku võlad ja ettemaksed	0	24 708

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 254	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 254	0
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 254
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	25 443
Kokku laenukohustised	0	38 697

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 254	30 000	30 000	13 254	424
Kokku antud laenu	13 254	30 000	30 000	13 254	424

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 254	0	3 000	10 254
Kokku antud laenu	13 254	0	3 000	10 254

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 551	55 288	42 947	25 443
Kokku laenukohustised	6 551	55 288	42 947	25 443
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 443	59 115	84 558	0
Kokku laenukohustised	25 443	59 115	84 558	0

MÜÜDUD	2022		2021	
	Teenused		Teenused	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		82 723		43 224
Kokku müüdnud		82 723		43 224

OSTETUD	2022		2021	
	Teenused		Teenused	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		212 127		244 287
Kokku ostetud		212 127		244 287

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	50 000	15 593

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

22.02.2023 registreeriti Äriregistris ettevõtte osakapitali suurendamine 512 eur võrra, ülekursiga 107 036 eur,

Ettevõtte juhatuse poolt on vastu võetud otsus AYREN platvormiga seotud tegevuste eraldamiseks uude ettevõttesse. 16.05.2023 on koostatud jagunemiskava millega asutatakse Ayren Holding OÜ. Jagunemiskava alusel liiguvad kõik AYREN platvormiga seotud õigused ja vara Ayren Holding OÜ-sse. Kõik praegused Isekallur OÜ osanikud saavad Ayren Holding OÜ osanikeks samades proportsioonides kui Isekallur OÜ-s. Osanikele jääb alles nende senine osalus Isekallur OÜ-s.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

IseKallur OÜ (registrikood: 12822302) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVAR VÄHK	Juhatuse liige	29.06.2023
ERIK MESIKÄPP	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

IseKallur OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud IseKallur OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte on eelmisel aruandeperioodil materiaalselt põhivara üles hinnanud ca 120 tuhande euro väärtuses. Eesti finantsaruandluse standardi ja RTJ 5 "Materiaalne ja immateriaalne põhivara" kohaselt ei ole aga põhivara üleshindlus üldjuhul aktsepteeritud. Meie hinnagul on aruandekuupäeva seisuga antud üleshindluse mõjul ettevõtte netovara ca 96 tuhat eurot suurem.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et IseKallur OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades IseKallur OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Priit Möldre

Vandeaudiitori number 479

Assertum Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 62

Lõotsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

29.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

IseKallur OÜ (registrikood: 12822302) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT MÖLDRE	Vandeaudiitor	29.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 922
Kokku	456 217
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	456 217
Kokku	456 217

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 922
Kokku	456 217
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	456 217
Kokku	456 217

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	1297478	55.24%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	759966	32.35%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	114975	4.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osäühing Pro Kinnisvara	10559984	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	570 EUR (Lihtomand)
Silvar Vähk	39209150875	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5935 EUR (Lihtomand)
Erik Mesikäpp	39206080820	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5935 EUR (Lihtomand)
Thrifty Craft&Invest OÜ	16394573	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Tervisekunstid OÜ	11673529	Eesti	47 EUR (Lihtomand)
SaMa Varahaldus OÜ	11283320	Eesti	37 EUR (Lihtomand)
R&H Consulting OÜ	14075266	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
OÜ KreKre	12960509	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
OÜ FinEst Builders	12161642	Eesti	11 EUR (Lihtomand)
Osäühing Connelly Group	11175850	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Nemliher OÜ	14199985	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
LOO TEHNOPARK OÜ	14052035	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Kunst Investments OÜ	12522301	Eesti	4 EUR (Lihtomand)
Kujum OÜ	12085881	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kubbergs OÜ	12659951	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Krape OÜ	12926990	Eesti	11 EUR (Lihtomand)
JS VARA OÜ	12194222	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Jacopo Solutions OÜ	16131655	Eesti	43 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Inoblitus OÜ	14814870	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Erlam Consult OÜ	12710161	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Ülle Pinnonen	46611140284	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Viktor-Valter Kitsberg	37302220225	Eesti	10 EUR (Lihtomand)
Veiko Taldrik	37712240331	Eesti	4 EUR (Lihtomand)
Veiko Brük	37206070330	Eesti	5 EUR (Lihtomand)
Urmas Kaasik	35312050278	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Tõnis Tetsmann	39202234221	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Timo Kaljur	38508040210	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Tiina Pukk-Koikson	45111074215	Eesti	10 EUR (Lihtomand)
Tauno Aas	38503304719	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Taavi Susi	38405016524	Eesti	4 EUR (Lihtomand)
Stanislav Volf	39412195253	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Sixten Sepp	39105212748	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Silver Malm	38506214234	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Riho Koost	36911290212	Eesti	30 EUR (Lihtomand)
Rein Kiisler	36505162747	Eesti	5 EUR (Lihtomand)
Reijo Olavi Komu	39506207013	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Rauno Haav	39901163538	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Rait-Herki Aasamets	38806270210	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Raini Pert	38702150287	Eesti	5 EUR (Lihtomand)
Raimo Kabral	38307220339	Eesti	108 EUR (Lihtomand)
Raido Paaslepp	38511186010	Eesti	5 EUR (Lihtomand)
Paul-Kasper Pöldmäe	38703190221	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Paul Antsaar	50209240912	Eesti	1 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Orm Uleksin	38712120215	Eesti	12 EUR (Lihtomand)
Mirja Ziri	47807290303	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Miko Sarapuu	38704195712	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Miko Aasma	39005100368	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Mihkel Reial	34706130252	Eesti	12 EUR (Lihtomand)
Merilin Toming	48912215228	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Meelis Milistver	38401082739	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Meelis Kukk	38206250221	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Martin-Gustav Lepp	37602090227	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Martin Mitt	38004244223	Eesti	12 EUR (Lihtomand)
Martin Liidlein	39303124913	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Martin Bon	39409210238	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Marten Palu	39003294229	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Markus Wasner	38306010065	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Maris Kais	48706136515	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Mariliis Tomingas	48512190226	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Margus Sepp	38508280304	Eesti	10 EUR (Lihtomand)
Margus Leitu	38406042758	Soome	2 EUR (Lihtomand)
Margus Hüva	38812202738	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Marek Siim	37811096526	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Mai Palmipuu	45906132778	Eesti	8 EUR (Lihtomand)
Maarek Villa	37109200262	Eesti	4 EUR (Lihtomand)
Kristo Lööper	39204155271	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kristjan Seiman	38809254710	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Kristjan Juhkam	39112210213	Eesti	5 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristian Pikner	39111284220	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Kert Raud	37803220267	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kert Kivistik	38406190227	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Keijo Liiv	39001134248	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Karl-Toomas Sims	39512192766	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Karl Kuusik	38903022755	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Kalev Nurmik	39004130307	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kaido Tamm	37305316548	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Jevgeni Nemeržitski	37701300290	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Jane Priimägi	60001250831	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Janar Tükk	38502010323	Eesti	11 EUR (Lihtomand)
Ivo Kändla	38606300324	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Ivar Vahejõe	37308282737	Eesti	8 EUR (Lihtomand)
Ingmar Vali	37810230224	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Indrek Värv	36808050255	Eesti	11 EUR (Lihtomand)
Henri Laupmaa	37503140222	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Henn Rast	37405262711	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Heigo Suits	39907050270	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Hannes Brük	39511302035	Eesti	12 EUR (Lihtomand)
Fred Anton	39310034914	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Erko Ledjanov	39207106823	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Enar Vähk	39708070838	Eesti	5 EUR (Lihtomand)
Egerd Enok	50011150251	Eesti	20 EUR (Lihtomand)
Eerik Kullerkupp	39310212733	Eesti	10 EUR (Lihtomand)
Bruno Sepp	50106145710	Eesti	1 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ats Pinnonen	50008021415	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Anne-Ly Raudhein	47309275716	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Anneli Palopson	49409286847	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Andrus Sumberg	37604145727	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Andrei Kin	38506250263	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Andrei Dubonossov	38609210329	Eesti	42 EUR (Lihtomand)
Anders Kaljas	39201171527	Eesti	39 EUR (Lihtomand)
Aivar Eiber	36604090235	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Aimar Kaldoja	37912024212	Eesti	5 EUR (Lihtomand)
Aili Mets	48606190310	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Andre Markus Hansaar	39010180315	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)
Ignium OÜ	14767998	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Ermo Viljamaa	36908170267	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
VKR Teenused OÜ	14185285	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Vermögen OÜ	11328206	Eesti	10 EUR (Lihtomand)
Tauria OÜ	11877410	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
ping osaühing	14932339	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
OÜ Payles	10885057	Eesti	16 EUR (Lihtomand)
OÜ Hinnosaar	12427270	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Osaühing RW-ESTILO	10923467	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
osaühing MicroNET	10165142	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
osaühing Humare	10613979	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
MM Martensen OÜ	10888073	Eesti	5 EUR (Lihtomand)
Kindel Vedu OÜ	14012521	Eesti	1 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kiigesellid OÜ	14588385	Eesti	4 EUR (Lihtomand)
ilInvest OÜ	14525924	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Green Estonia OÜ	14997528	Eesti	125 EUR (Lihtomand)
Frühling OÜ	14759728	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Fatalle OÜ	14434498	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Erki Vinni OÜ	12397824	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Eftor Grupp OÜ	12645788	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Cest Grupp OÜ	16137675	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
CasArhitekt OÜ	14881837	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Toomas Udu	36810190264	Eesti	18 EUR (Lihtomand)
Toomas Kaljuvee-O'Brock	50106095227	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Toom Terve	38501080018	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Toni Illak	39412282751	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Timo Tapupere	38502030304	Eesti	8 EUR (Lihtomand)
Tevo Kuningas	38703284219	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Tarmo Sälik	37807100256	Eesti	16 EUR (Lihtomand)
Taivo Pedor	38504285248	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Taavi Prei	36612120241	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Taavi Hallimäe	38712272729	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Sven-Olav Paavel	37106210210	Eesti	12 EUR (Lihtomand)
Sten Konsberg	39509282763	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Sirje Metsamägi	45804144210	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Sander Tomingas	38612180287	Eesti	4 EUR (Lihtomand)
Ruth Vähk	46605030243	Eesti	19 EUR (Lihtomand)
Roland Mäe	37912196010	Eesti	1 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rihard Viherpuu	50304271418	Eesti	10 EUR (Lihtomand)
Renek Loorens	38110014718	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Rene Kuurberg	37505070291	Eesti	19 EUR (Lihtomand)
Reimo Roosileht	38112280289	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Reijo Künnapuu	38109146518	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Regina Jaakson	48501024216	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Reelika Piik	48009114915	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Rauno Varul	39305256813	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Rauno Rimmeld	39007062745	Eesti	5 EUR (Lihtomand)
Rauno Raudsepp	39005146519	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Raul Rebenits	36602266547	Eesti	15 EUR (Lihtomand)
Raul Malsub	37710040397	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Raivo Roolaid	38012110218	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Rainis Kolga	38506102741	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Rainar Tosin	38807020277	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Raigo Veisberg	38212090308	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Pille Tüksammel	47202010226	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Paul-Mark Pihl	39904060022	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Oliver Konsa	38503042724	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Niko Strömberg	13.01.1978	Soome	1 EUR (Lihtomand)
Märt Loonurme	37501010229	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Mihhail Grinkov	38703303717	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Mehis Söötmaa	39409034718	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Meelis Mets	38301290336	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Martin Luts	37503290219	Eesti	1 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Bürkland	37809164713	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Markus Vainu	39905180265	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Marko Prits	37802262719	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Mari-Leen Tammela	48503120255	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Marian Ilves	48308090218	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Margus Aavaste	37110290218	Eesti	15 EUR (Lihtomand)
Marge Reiss	48404092729	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Marge Maiste	48201136029	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Brackmann Arbitrage OÜ	14231697	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Berg Perform OÜ	14296300	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Arton Energy OÜ	14486377	Eesti	15 EUR (Lihtomand)
Ametikoolitus OÜ	12161151	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Viljar Orub	36412010299	Eesti	5 EUR (Lihtomand)
Veiko Herodes	36909172712	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Vallo Vardja	37311102710	Eesti	66 EUR (Lihtomand)
Vallo Kessel	37508104719	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Urmas Teesaar	36112020216	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Uku Tomingas	38801230211	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Tõnis Luik	39601175214	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Tõnis Laasik	38408060210	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Tõnis Krosmann	38904280220	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Marek Koots	37710240267	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Maksim Žuravljov	38504300311	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Maksim Lazarev	37610100252	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Ly Pihel	47411260321	Eesti	1 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leevo Larm	39409232747	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Kuuno Rebane	36402206510	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kuldar Arusalu	37506274916	Eesti	4 EUR (Lihtomand)
Kristo Peetsmann	38801035718	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Kristjan Vainonen	39708195712	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kristi Vaino	49604020292	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kirsti Rautio	11.09.1971	Soome	2 EUR (Lihtomand)
Kethy Bonder	49308062019	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kaupo Õllek	38406210232	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Kaupo Nõlvak	38309086012	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Katrin Kuntus	48109066538	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Kati Plaan	48905272747	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kati Karussaar	49503030824	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Karl-Rihard Penu	39511280842	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Karl Reiner Sagri	39407130846	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Kaja Pobjaržina	48209180219	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kait Kosenkranius	49104014922	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kairi Reemi	48503140275	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Kairi Kalder	48803196512	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Jürgen Joost	38703170393	Eesti	4 EUR (Lihtomand)
Johanna Viherpuu	60101131419	Eesti	10 EUR (Lihtomand)
Jevgeni Lazartšuk	38112300247	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Jan Puskar	39111196029	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Jan Johanson	38304170211	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Heili Ilves	47505162731	Eesti	5 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hans Martin Tammiste	50303300232	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Hannes Viherpuu	37207160247	Eesti	10 EUR (Lihtomand)
Hanna-Maria Kukk	60007060812	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Germo Eismann	39706116023	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Erkki Tamm	36906020249	Eesti	13 EUR (Lihtomand)
Erik Rajamäe	37008020267	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Eha Sammelsaar	45703230028	Eesti	4 EUR (Lihtomand)
Dirgis Jõemaa	49711104710	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Diana Roolaid	48108100232	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Argo Arva	38011215239	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Anu Kundrats	47504010060	Eesti	4 EUR (Lihtomand)
Annika Vanaküla	48107095225	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Andres Võsa	37104162724	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Andres Kurim	37106096520	Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Alvar Jõgeva	38001280320	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Almer Meesak	35908135712	Eesti	16 EUR (Lihtomand)
Allan Allmere	38608014725	Eesti	3 EUR (Lihtomand)
Aliis Liin	47512290252	Eesti	2 EUR (Lihtomand)
Algar Seppa	38810176524	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Hokkonen	39408050815	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Aldur Anier	39103225714	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Alar Oinus	38505084222	Eesti	1 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56998014
E-posti aadress	info@isekallur.ee

Liik	Sisu
Veebilehe aadress	https://www.isekallur.ee